

Prefeitura Municipal de Faria Lemos/ MG								
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS								
OBJETO: Construção de 02 Salas de aula, Pavimento Térreo Escola Municipal Diogo de Vasconcelos					DATA BASE: JANEIRO/2026 ISS 2%		BDI:	22,78%
Endereço da Obra: Rua Cel João Marcelino s/nº - centro - Faria Lemos/MG							DATA:	21/05/2026
	Nº	IT EM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QDE	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL
		1	MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS - DEMOLIÇÕES					
SICOR	ED-28427	1. 1	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UNID.	1,00	1.206,72	1.481,61	1.481,61
SICOR	ED-17989	1. 2	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	ML	49,50	64,66	79,39	3.929,78
SICOR	ED-29823	1. 3	TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO PARA FECHAMENTO DE OBRA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA, TIPO TRAPEZOIDAL, ESP. 0,5MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (300X220)CM, COM REAPROVEITAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA ESMALTE, INCLUSIVE PONTALETE E FIXAÇÃO	M2	19,50	68,18	83,71	1.632,37
			TOTAL ITEM 01				7.043,77	
		2	MOVIMENTO DE TERRA					
SICOR	ED-51110	2. 1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE TERRA (DESATERRO MANUAL), INCLUSIVE DESCARGA LATERAL, EXCLUSIVE RETIRADA E TRANSPORTE DO MATERIAL ESCAVADO	M3	16,32	48,73	59,83	976,44
SICOR	ED-51120	2. 2	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	M3	6,00	84,90	104,24	625,44
SINAPI	100978	2. 3	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	10,32	7,18	8,82	90,98
SICOR	ED-51125	2. 4	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	M3	10,32	60,00	73,67	760,25
			TOTAL ITEM 02				2.453,11	

		3	FUNDAÇÃO E ESTRUTURA					
			FUNDAÇÃO					
SICOR	ED-48295	3.1	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	387,59	13,84	16,99	6.586,22
SICOR	ED-48297	3.2	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO (4,2MM A 5,0MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	63,43	14,60	17,93	1.137,04
SICOR	ED-49813	3.3	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APOLOAMENTO MANUAL	M3	0,60	214,96	263,93	158,36
SICOR	ED-8471	3.4	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	58,16	64,07	78,67	4.575,16
SINAPI	94971	3.5	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	10,32	566,75	695,86	7.181,23
			ESTRUTURA					
SICOR	ED-49643	3.6	FORMA PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO (PILAR, VIGA E LAJE) EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, DE 1, 10 X 2, 20, ESPESSURA = 12 MM, 05 UTILIZACOES (FABRICACAO, MONTAGEM E DESMONTAGEM)	M2	255,35	82,38	101,15	25.827,67
SICOR	ED-48295	3.7	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	1.083,94	13,84	16,99	18.419,12
SICOR	ED-48297	3.8	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO (4,2MM A 5,0MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	121,50	14,60	17,93	2.177,99
SINAPI	94971	3.9	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK = 25 MPA, INCLUSIVE COLOCAÇÃO, ESPALHAMENTO E ACABAMENTO	M3	19,04	566,75	695,86	13.249,09
SICOR	ED-9906	3.10	VERGA, CONTRA-VERGA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, 10 X 10 CM, FCK = 20 MPA (PREPARO COM BETONEIRA) AÇO CA-60, BITOLA FINA , INCLUSIVE FORMAS TABUA 3A	M3	0,25	3.853,28	4.731,06	1.192,23
			TOTAL ITEM 04				80.504,12	
		4	ALVENARIA - VEDAÇÃO					
SICOR	ED-48231	4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	196,90	62,13	76,28	15.020,16
			TOTAL ITEM 05				15.020,16	
		5	IMPERMEABILIZAÇÃO					
SINAPI	98557	5.1	IMPERMEABILIZAÇÃO COM PINTURA BETUMINOSA (BALDRAMES)	M2	58,16	41,94	51,49	2.994,89
			TOTAL ITEM 06				2.994,89	
		6	REVESTIMENTOS - PISOS, PAREDES E TETOS					

			PISO					
SICOR	ED-50591	6.1	LAJE DE TRANSIÇÃO E = 8 CM, FCK = 15 MPA USINADO (MECANIZADO), INCLUSIVE TELA 0,97 KG/M2 E ACABAMENTO NIVEL ZERO	M2	100,00	133,14	163,47	16.346,93
SICOR	ED-50566	6.2	REGULARIZACAO DE PISO EM ARGAMASSA TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA GROSSA SEM PENEIRAR), ESPESSURA 2, 0 CM, PREPARO MECANICO	M2	100,00	42,36	52,01	5.200,96
SICOR	ED-50542	6.3	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	100,00	87,70	107,68	10.767,81
SICOR	ED-50771	6.4	RODAPÉ COM REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, ALTURA 10CM, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M	66,45	13,60	16,70	1.109,59
SICOR	ED-51002	6.5	SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 CM	M2	0,24	389,67	478,44	114,82
			PAREDE					
SICOR	ED-50729	6.6	CHAPISCO EM PAREDES EXTERNAS TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 0, 5 CM, PREPARO MECANICO	M2	323,55	15,56	19,10	6.181,28
SICOR	ED-50761	6.7	EMBOCO PAULISTA (MASSA UNICA) EM PAREDE, TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), PREPAROMECHANICO - ESP 2 CM	M2	323,55	42,14	51,74	16.740,31
SICOR	ED-50717	6.8	REVESTIMENTO CERÂMICO 20 X 20 CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE, COM REJUNTAMENTO EM EPOXI	M2	102,88	104,12	127,84	13.152,03
SICOR	ED-50474	6.9	EMASSAMENTO C/MASSA ACRÍLICA PARA AMBIENTES INTERNOS, DUAS DEMÃOS	M2	220,67	25,75	31,62	6.976,67
SICOR	ED-50453	6.10	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	220,67	0,70	0,86	190,20
sinapi	101965	6.11	PEITORIL DE GRANITO (JANELAS)	M	8,00	118,61	145,63	1.165,03
			TETO					
SICOR	ED-50453	6.13	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	100,90	0,70	0,86	86,97
SICOR	ED-9066	6.14	REVESTIMENTO DE GESSO EM TETO, ESP. 5MM, APLICAÇÃO MANUAL (SARRAFEAADO)	M2	100,90	28,77	35,32	3.564,17
SICOR	ED-49685	6.15	FORRO EM PLACA DE GESSO LISO, DIMENSÃO (60X60)CM, COM FIXAÇÃO DO TIPO ARAMADO, EXCLUSIVE PERFIL TABICA, SANCA E MOLDURA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	M2	100,90	80,45	98,78	9.966,55
			TOTAL ITEM 07				91.563,33	
		7	ESQUADRIAS					
			MADEIRA					

SICOR	ED-49602	7.1	PORTA DE ABRIR, MADEIRA DE LEI PRANCHETA PARA PINTURA COMPLETA 80 X 210 CM, COM FERRAGENS EM FERRO LATONADO	UN	2,00	1.119,53	1.374,56	2.749,12
SICOR	ED-50482	7.2	EMASSAMENTO EM ESQUADRIA DE MADEIRA COM MASSA A ÓLEO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA A ÓLEO OU ESMALTE	M2	6,72	43,14	52,97	355,94
SICOR	ED-50493	7.3	PINTURA ESMALTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, INCLUSO APARELHAMENTO COM FUNDO NIVELADOR BRANCO FOSCO	M2	6,72	37,18	45,65	306,77
			VIDRO TEMPERADO					
composição	COMPOSIÇÃO DE CUSTO 07	7.4	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	M2	8,80	406,99	499,70	4.397,38
			TOTAL ITEM 08				7.809,20	
		8	INSTALAÇÕES ELETRICAS					
			PONTOS ELÉTRICOS					
SICOR	ED-50228	8.1	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	PT	16,00	122,52	150,43	2.406,88
SICOR	ED-50232	8.2	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	PT	8,00	322,74	396,26	3.170,08
SICOR	ED-50227	8.3	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	PT	3,00	274,83	337,44	1.012,31

SICOR	COMPOSIÇÃO DE CUSTO 02	8.4	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/20A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	PT	4,00	360,05	442,07	1.768,28
SICOR	ED-13357	8.5	LUMINÁRIA DE LED DE EMBUTIR QUADRADA (30X30CM) COMPLETA, POTÊNCIA 15W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	U N	16,00	79,37	97,45	1.559,21
SICOR	ED-26989	8.6	BLOCO AUTÔNOMO PARA ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E INDICAÇÃO DE SAÍDA	U N	4,00	37,30	45,80	183,19
			QPDG					
SICOR	ED-14179	8.7	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM PVC, PARA 8 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA, EXCLUSIVE BARRAMENTO DE FASE	UN	1,00	119,62	146,87	146,87
SICOR	ED-34477	8.8	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	U N	2,00	53,13	65,23	130,47
SICOR	ED-49236	8.9	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	U N	2,00	47,95	58,87	117,75
SICOR	ED-48981	8.10	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 35 MM2, 70°C, 450/750V	ML	150,00	40,50	49,73	7.458,89
			EQUIPAMENTOS LÓGICA E TELEFONIA					
SICOR	ED-15760	8.11	PLACA 4 X 4" COM UMA TOMADA DE LOGICA TIPO RJ 45 C A T. 6	U N	2,00	120,98	148,54	297,08
SICOR	ED-50230	8.12	PONTO DE EMBUTIR SECO, PARA UMA (1) PLACA CEGA 4"X4", COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E SONDA EM ARAME GALVANIZADO, DIÂMETRO DE 1,24MM (BWG 18), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA REDE LÓGICA	PT	2,00	179,78	220,73	441,47
SICOR	ED-5623	8.13	PLACA SAÍDA DE FIO - 4" X 4" - ANTENA DE TV	U N	2,00	10,59	13,00	26,00

SICOR	ED-50230	8.14	PONTO DE EMBUTIR SECO, PARA UMA (1) PLACA CEGA 4"X4", COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E SONDA EM ARAME GALVANIZADO, DIÂMETRO DE 1,24MM (BWG 18), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA ANTENA DE TV	PT	2,00	179,78	220,73	441,47
			TOTAL ITEM 08				19.159,93	
		9	SISTEMA PREVENÇÃO DE INCÊNDIO					
SICOR	ED-50193	9.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÓ QUÍMICO 2-A:20-B:C, CAPACIDADE 6 KG	UN	2,00	223,02	273,82	547,65
SICOR	ED-50199	9.2	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E5", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UN	2,00	61,00	74,90	149,79
SICOR	ED-50205	9.3	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S12", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UN	1,00	40,43	49,64	49,64
SICOR	ED-50201	9.4	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S2", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UN	2,00	40,43	49,64	99,28
			TOTAL ITEM 09				846,36	
		10	DIVERSOS E LIMPEZA DA OBRA					
SICOR	ED-50266	10.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	107,64	9,01	11,06	1.190,71
			TOTAL ITEM 10				1.190,71	
			TOTAL DOS SERVIÇOS			228.585,57		

Engº Marcus Paulo de Souza Lima
Engº Civil e de Segurança do Trabalho
CREA 71.191/D